

2019年8月16日
株式会社フェイスネットワーク

不動産投資支援事業のフェイスネットワーク

相続税専門の税理士法人チェスター

不動産コンサルティング事業のチェスターと業務提携

～拡大する相続市場で、より多くの方々に良質な投資用不動産を提供～

東京 城南3区エリア（世田谷区、目黒区、渋谷区）を中心に新築一棟マンションによる不動産投資事業を展開する株式会社フェイスネットワークは、税理士法人チェスターおよび株式会社チェスターと、相続・贈与分野での取り組みにおいて、8月16日(金)に業務提携したことをお知らせいたします。



税理士法人チェスター
Chester Certified Public Tax Accountants' Co



株式会社チェスター
Chester Company Limited

■業務提携の目的

相続税を専門とする税理士法人チェスター、および不動産を活用した相続対策の提案を行う株式会社チェスターと業務提携することで、双方の相続税に関する専門的な知見と、当社の不動産開発に関する経営資源を活かし、相続税対策を考えるより多くの方々に、相続税の圧縮率の高い良質な投資用不動産を活用した相続税対策プランの提供を可能にし、一人ひとりの豊かな暮らしの実現や最適な資産継承に貢献して参ります。

■業務提携の背景

2015年より相続税の基礎控除額が縮小され、相続税対策はこれまでも増して重要となっており、高齢化社会を迎えた日本における相続市場は今後も拡大が見込まれます。相続財産に不動産を組み込むことは、相続税を大幅に軽減する手段の一つです。

当社は、幅広い金額での相続対策のご要望にお応えできる不動産小口化商品事業「GrandFunding」を開始し、また今年7月より税理士など士業の方に無料で利用いただける、AIを活用した相続税・贈与税シミュレーター「資産まもる君」のサービス提供を開始するなど、拡大する相続市場に対し、投資用不動産を活用した取り組み強化を行っております。

また、相続税対策プランの提案に、AIを活用した相続税・贈与税シミュレーター「資産まもる君」を導入することで、デジタルトランスフォーメーション(※)を推進し、相続税対策を検討している方々への最適な提案や税理士の業務効率化のサポートを推進して参ります。

※デジタルトランスフォーメーション…新しいデジタル技術を活用することによって、人々の生活をより良いものへと変革することや、既存の価値観や枠組みを覆すような革新的なイノベーションをもたらすもの

■税理士法人チェスターについて <https://chester-tax.com/>

「すべての相続に最高のプロフェッショナルサービスを」の理念のもと、相続税申告を専門に取り扱う税理士法人。年間で扱う申告件数は1,000件以上、税務調査率1%という実績があり、これまでの累計相談人数は10,000人を超える。相続税申告以外にも、司法書士・弁護士・不動産鑑定士・行政書士・土地家屋調査士等の各専門家とも連携し、お客様目線を大切にした税務サービスを展開。

住所 : 東京都中央区日本橋室町 3-4-7 ヒューリック日本橋室町ビル 10 階
代表社員 : 福留正明・荒巻善宏
取扱業務 : 相続税申告、相続・事業承継対策、その他資産税関連業務

■株式会社チェスターについて <https://chester-fudosan.jp/>

税理士法人チェスターのグループ会社であり、相続関係の不動産業務に特化し事業を展開。グループ会社と連携して、不動産売買についてのコンサルティングを行っている。遺産相続や終活への意識の高まりに合わせ、一人ひとりのお客様に合った提案をプロデュース。

住所 : 東京都中央区日本橋室町 3-3-1 E.T.S.室町ビル 6 階
代表取締役 : 大山秀夫
事業内容 : 不動産売買の仲介・相続事業承継コンサルティング 不動産賃貸の仲介・賃貸管理・リフォーム

■株式会社フェイスネットワークについて <https://www.faithnetwork.jp/>

住みたい街として安定的な人気を誇る東京 城南 3 区エリア (世田谷区・目黒区・渋谷区) を中心とした、新築一棟マンションによる不動産投資支援事業をメインに展開。土地の仕入れ・設計・建設・物件販売から賃貸の入居者募集・物件管理に至るまで、全てを自社で管理するワンストップサービスを提供。

独自ブランド「GranDuo (グランデュオ)」を展開し、設立から現在までの18年で合計200棟以上の新築一棟マンションをプロデュースし、城南3区エリアでの新築一棟RCマンション竣工棟数はNo.1。(株)建設データバンク調べ 2019年4月)

また、2017年4月より、コンセプトのある住居やシェアオフィスによって人生を豊かにするコミュニティと場を提供する「Grand Story (グランストーリー)」事業、2018年11月より、一口250万円から不動産を購入できる不動産小口化商品事業「GrandFunding (グランファンディング)」を展開。

マンションオーナー様の夢の実現サポートと、城南3区エリアでの入居者の理想のライフスタイルを叶えるマンションの提供を行います。

住所 : 東京都渋谷区千駄ヶ谷 3-2-1 FaithBldg.
代表取締役 : 蜂谷二郎
事業内容 : 不動産業/建設業/一級建築士事務所
証券コード : 東証マザーズ 3489

【報道関係者お問い合わせ先】

株式会社フェイスネットワーク 広報企画部 広報担当 : 海上 (うながみ)

TEL : 03-6447-0637 MAIL : press@faithnetwork.jp